

KALLELSE ÅRSSTÄMMA KRÄGGA VÄGSAMFÄLLIGHETSFÖRENING

När: söndagen den 22 mars

Tid: årsstämman för vägsamfällighetsföreningen börjar så snart årsstämman för KTEF är avslutad. Årsstämman för KTEF börjar 11.00, kaffe och registrering från 10.00

Var: Medborgarhuset Borgen, Västerhagsvägen Bålsta

DAGORDNING

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän
4. Styrelsens och revisorernas berättelser
5. Ansvarsfrihet för styrelsen
6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
7. Ersättning till styrelsen och revisorerna
8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
10. Val av revisorer och suppleanter
11. Fråga om val av valberedning
12. Övriga frågor
13. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillämpligt

STYRELSENS OCH REVISORERNAS BERÄTTELSE

Styrelsen för Krägga Vägsamfällighetsförening lämnar härmed följande verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2014, den första då vägsamfällighetsföreningen registrerades 2014-04-09.

Styrelsen har under året bestått av följande medlemmar:

Ordförande: Cassandra Edlund

Vice ordförande: Mats Berggren

Sekreterare: Sven Brykt

Kassaförvaltare: Tommy Envall

Suppleanter: Tomas Ekberg och Björn Planebrink

Extrastämma

Styrelsen höll en extrastämma i november 2014 för att där ta beslut om budget samt medlemsavgifter för 2015. Vägsamfälligheten övertog skötseln för vägarna, dagvattenledningar samt naturmark i samband med årsskiftet, fakturor för årsavgiften har skickats ut i månadsskiftet februari-mars.

Protokoll från extrastämman innehållande information om medlemsavgifterna finns att läsa på vår hemsida.

Hemsidan www.kraggasff.se

En ny hemsida byggdes och startades via Lasse Wellander som också ansvarar för drift av KTEF:s hemsida. De båda föreningarnas hemsidor finns länkade på respektive sida. Hemsidan är under uppbyggnad och här kommer bland annat protokoll från möten samt nyheter och aktuella händelser att publiceras.

KTEF

Då registreringen av vägsamfällighetsföreningen dröjde till i april 2014 och många medlemmar redan betalt sin årsavgift till KTEF togs det ett gemensamt beslut styrelserna emellan att KTEF skulle ha det fortsatta ekonomiska ansvaret under 2014 trots att de praktiska ansvaret har legat på samfälligheten i samarbete med KTEF. Detta då det inte varit möjligt att endast fakturera de medlemmar som inte betalt sin avgift till KTEF.

De båda föreningarna kommer under året att driva sina respektive verksamhetsområden separat. Då Krägga Vägsamfällighetsförening hittills inte har haft någon egen ekonomi har KTEF stöttat samfällighetsföreningen ekonomiskt, detta kommer under året att korrigeras.

Vägarna

Vägarnas skötsel har under året utförts av Peter på JEAB, kontraktet med JEAB förnyades under 2014 och överläts till Vägsamfälligheten i samband med årsskiftet.

Ekonomi

Då vägsamfällighetsföreningen under 2014 inte har haft några ekonomiska medel finns ingen revisionsberättelse att tillgå.

FRAMSTÄLLNINGAR FRÅN STYRELSEN ELLER MOTIONER FRÅN MEDLEMMAR

Styrelsen har inte mottagit några motioner från medlemmarna och har heller inga propositioner att framställa utan styrelsens arbete under året kommer att präglas av att få igång vägsamfällighetsföreningen.

STYRELSENS FÖRSLAG TILL UTGIFTS- OCH INKOMSTSTAT SAMT DEBITERINGSLÄNGD

På extrastämman togs beslut om budget och årsavgifter för 2015, se nedan:

Utgifter:	
Vägskötsel (ga:5)	160 000 kr
Förebyggande åtgärder och kommande renoveringar av vägnätet* (ga:5)	102 000 kr
Hemsida och administrativa avgifter (ga:6)	40 000 kr
Styrelsearvode (ga:6)	50 000 kr
Skatt ink. sociala avgifter (ga:6)	16 000 kr
Skötsel naturmark (fotbollsplan, dikesklipping, trädfällning etc.) (ga:6)	72 000 kr
Summa utgifter 2015	440 000 kr

Inkomster:	
Årsavgifter (ga:5 och ga:6)**	420 605 kr
Bidrag från kommunen	19 395 kr
Summa inkomster 2015	440 000 kr

*=dessa medel fonderas enl. föreningen stadgar §12 Underhålls- och förnyelsefond

**=Fördelas enligt medlemsavgifter nedan

ga:5 (totalt 1572 andelar)	242 605 kr
Permanentboende (10 andelar per fastighet)	1 543 kr
Fritidsboende (5 andelar per fastighet)	772 kr
Obebyggd tomt (1 andel per fastighet)	154 kr
Skogsfastighet (35 andelar för den enda skogsfastigheten)	5 402 kr
Krägga 1:11 (47 andelar)	7 253 kr

ga:6 (206 andelar)	178 000 kr
Alla fastigheter (1 andel)	864 kr

Total årsavgift 2015 per fastighet	
Permanentboende utan utfart mot Segerstavägen	2 407 kr
Permanentboende med utfart mot Segerstavägen	864 kr
Fritidsboende utan utfart mot Segerstavägen	1 636 kr
Fritidsboende med utfart mot Segerstavägen	864 kr
Obebyggd tomt	1 018 kr
Skogsfastighet (ingen andel i ga:6)	5 402 kr
Krägga 1:11	8 118 kr

VAL AV STYRELSE, STYRELSEORDFÖRANDE OCH SUPPLEANTER

Styrelsen förslag till styrelse för 2015

Ledamöter:

Cassandra Edlund, 1 år kvar

Mats Berggren, 1 år kvar

Sven Brykt, 1 år kvar

Tommy Envall, nyval 2 år

Till ordförande 2015 föreslår styrelsen att stämman väljer

Suppleanter:

Tomas Ekberg, nyval 1 år

Björn Planebrink, nyval 1 år

VAL AV REVISORER OCH SUPPLEANTER

På extrastämman valdes Björn Hedö på Björn Hedö AB till revisor.

Styrelsen överlåter till stämman att ta fram revisorsuppleant.

FRÅGA OM VAL AV VALBEREDNING

Styrelsen överlåter till stämman att ta fram valberedning då ingen sådan kunde väljas på extrastämman.

Det är av stor vikt att en valberedning finns under 2015 då det till nästa års stämma skall väljas flera nya styrelseledamöter.